



## ДУМА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА Р Е Ш Е Н И Е

от 22.12.2022 г. № 44  
г. Сысерть

### *О внесении изменений в решение Думы Сысертского городского округа от 31.03.2016 № 522 «Об установлении земельного налога на территории Сысертского городского округа в новой редакции»*

Руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 263-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Дума Сысертского городского округа

#### **РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Сысертского городского округа от 31.03.2016 № 522 «Об установлении земельного налога на территории Сысертского городского округа в новой редакции», с изменениями, внесенными решениями Думы Сысертского городского округа от 25.10.2018 № 107, от 29.11.2018 № 114, от 31.10.2019 № 193, следующие изменения:

1) изложить пункт 1.1 в следующей редакции:

«1-1. Налоговым периодом признается календарный год.

Установить для налогоплательщиков-организаций отчетный период - первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.»;

2) изложить пункт 2 в следующей редакции:

«2. Налогоплательщики - организации уплачивают налог и авансовые платежи в сроки, установленные главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Порядок и сроки уплаты налога налогоплательщиками - физическими лицами установлены главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

3) пункт 4 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) некоммерческие организации, не являющиеся муниципальными учреждениями, в которых доля участия Сысертского городского округа составляет 50 и более процентов»;

4) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Освобождаются от уплаты земельного налога граждане, зарегистрированные по месту постоянного проживания на территории Сысертского городского округа:

1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

2) инвалиды I и II групп инвалидности;

3) инвалиды с детства, дети-инвалиды;

4) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

5) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О

социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в речку Теча» и Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

б) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физические лица, получившие и перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеры, получающие страховые пенсии по старости, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины);

9) физические лица, получающие страховую пенсию по случаю потери кормильца (в случае отсутствия в составе семьи трудоспособных лиц);

10) члены семей солдат, матросов, сержантов на период прохождения срочной службы;

11) лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей;

12) лица, призванные на военную службу по мобилизации или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, а также супруга (супруг), родители (усыновители) и дети (при наличии справки (подтверждения), выданной (выданного) Военным комиссариатом о призывании гражданина на военную службу по мобилизации, или справки, выданной медицинской организацией, о нахождении мобилизованного гражданина в больнице, госпитале, другой медицинской организации в стационарных условиях на излечении от увечий (ранений, травм, контузий) или заболеваний, полученных при выполнении задач в ходе проведения специальной военной операции) начиная с налогового периода 2022 года.»;

5) дополнить пунктом 5-1 следующего содержания:

«5-1. Лица, указанные в пункте 5 настоящего решения, освобождаются от уплаты земельного налога в отношении одного земельного участка:

1) занятого жилищным фондом или приобретенного (предоставленного) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенного (предоставленного) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества.

Освобождение от уплаты налога в соответствии с пунктом 5 настоящего решения производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется освобождение от уплаты налога, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется освобождение от уплаты налога. Уведомление о выбранном участке может быть предоставлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение освобождения от уплаты налога, уведомления о выбранном земельном участке освобождение от уплаты налога предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 8 и 12 пункта 5, которые распространяются на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

3. Настоящее решение опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Председатель Думы Сысертского  
городского округа

И.И. Тугбаев

Глава Сысертского  
городского округа

Д.А. Нисковских